

VERLAGING ERFBELASTING OP 1 SEPTEMBER 2018

Geachte heer,
Geachte mevrouw,

De Vlaamse regering heeft op voorstel van minister Bart Tommelein (Open VLD) beslist de erfbelasting voor overlijdens vanaf 1 september 2018 te verlagen. Op die datum treedt ook het nieuwe (federale) erfrecht in werking.

Het hoogste tarief van 65 % voor erfenissen in zijlijn (broers en zussen) of tussen niet-verwanten (anderen) verdwijnt. Eerder was het hoogste tarief al van 80 naar 65 % verminderd, nu wordt het 55 %. Bovendien komt er voor deze beide categorieën een verlaagd tarief van 25 % op de eerste schijf van 35.000 euro.

De tariefhervorming ziet er als volgt uit:

NIEUWE ERFBELASTING			
% belastingen per schijf van totale bedrag			
Huidige		Nieuwe	
Voor partners, (klein)kinderen en (groot)ouders blijft het gelijk			
0-50.000€	3%	0-50.000€	3%
50.000-250.000€	9%	50.000-250.000€	9%
>250.000€	27%	>250.000€	27%
Broers en zussen			
0-75.000€	30%	0-35.000€	25%
75.000-125.000€	55%	35.000-75.000€	30%
>125.000€	65%	>75.000€	55%
Anderen			
0-75.000€	45%	0-35.000€	25%
75.000-125.000€	55%	35.000-75.000€	45%
>125.000€	65%	>75.000€	55%

Daarnaast komt er een vrijstelling van 50.000 euro op de eerste schijf aan roerende goederen (zoals banktegoeden) voor de langstlevende partner, bovenop de reeds (sedert 2007) bestaande vrijstelling van de gezinswoning.

Jongeren die voor hun 21^{ste} hun beide ouders verliezen zullen geen erfbelasting meer moeten betalen op de gezinswoning en krijgen daarnaast een vrijstelling op de eerste schijf van 75.000 euro aan roerende goederen (zoals banktegoeden).

Tot slot wordt een gedeeltelijke erfenissprong mogelijk gemaakt, waardoor men een deel van de erfenis binnen het jaar belastingvrij kan doorgeven (schenken) aan zijn kinderen.

Deze belastingverlaging komt bovenop de reeds eerder door de Vlaamse regering goedgekeurde belastingverlagingen, te weten:

- a) De verlaging van het verkooprecht voor onder meer de aankoop van de enige eigen woning, waar het tarief voor alle verkoopovereenkomsten die tot stand komen vanaf 1 juni 2018 van 10 naar 7 % zal dalen, met daarnaast een vrijstelling van de eerste schijf van 80.000 euro voor aankopen tot 200.000 euro (in bepaalde gemeenten tot 220.000 euro);
- b) De verlaging van de schenkbelasting voor onroerende goederen, die op 1 juli 2015 in werking is getreden, waardoor men bv. in rechte lijn en tussen partners tot 150.000 euro (per schenker en per begiftigde) kan schenken aan 3 %;
- c) De verlaging van de schenkbelasting voor roerende goederen (zoals banktegoeden), die op 1 januari 2004 in werking is getreden, waarbij er nog slechts 2 vlakke tarieven overblijven, zijnde 3 % (voor schenkingen in rechte lijn en tussen partners) en 7 % (voor alle andere roerende schenkingen), en waarbij ook het progressievoorbehoud (de wachttijd van 3 jaar) werd afgeschaft voor roerende schenkingen.

Heeft u vragen over successieplanning ? Neem dan gerust contact op met het kantoor voor een afspraak, waarbij wij uw persoonlijke situatie bekijken en u advies geven op maat.

Aarschot, 24 februari 2018.

Notaris Dirk MICHIELS